



JLT Projekt Piotr Ukleja
ul. Szlachecka 3
26-600 Radom
Tel. 510 320 324
kontakt@adaptacje.org.pl
www.adaptacje.org.pl
NIP: 948-224-78-37

egz. nr.

1	2	3	4
☐	☐	☐	☐

Opinie , uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

nazwa zamierzenia budowlanego:

**REMONT ZABYTKOWEGO BUDYNKU DWORU
JABŁONOWSKICH W CZARNOLESIE**

adres obiektu budowlanego

Czarnolas

kategoria obiektu budowlanego

IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie. laboratoria i placówki badawcze. stacje meteorologiczne i hydrologiczne.
143602_2.0007.AR_3.937/20

identyfikatory działek ewidencyjnych:

nazwa jednostki ewidencyjnej

Policzna

nazwa obrębu ewidencyjnego, arkusz

CZARNOLAS ark .3

nr działek ewidencyjnych:

937/20

imię i nazwisko lub nazwa inwestora

Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie

adres inwestora

Czarnolas, ul. Czarnolas 36 , 26-720 Policzna

Spis zawartości

1. Decyzja MWKZ.
2. Informacja Bioz.
3. Licencja mapy zasadniczej.
4. Mapa zasadnicza.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO REMONTU ZABYTKOWEGO BUDYNKU DWORU JABŁONOWSKICH W CZARNOLESIE

nazwa obiektu budowlanego

adres obiektu budowlanego

imię i nazwisko lub nazwa inwestora

adres inwestora

imię i nazwisko oraz adres projektanta
sporządzającego informację:

REMONT ZABYTKOWEGO BUDYNKU DWORU JABŁONOWSKICH W CZARNOLESIE

Czarnolas, ul. , , jedn. ew:PolicznaPoliczna , obręb CZARNOLAS3, dz. nr. ew.:937/20

Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie

Czarnolas, ul. Czarnolas36 , 26-720 Policzna

mgr inż. arch. Piotr Ukleja

upr. Nr MA/075/2015

Ul. Szlachecka 3, 26-600 Radom

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót budowlanych obejmuje :

Sprzątanie poddasza
Przywrócenie konstrukcji więźby dachowej do stanu pierwotnego w
Przemurowanie gzymsów
Izolacja przeciwwilgociowa murlaty
Naprawa pęknięć ścian
Zbicie i odtworzenie uszkodzonych tynków
Wykonanie tynków ciągnionych na gzymsach.
Uzupełnienie obróbek blacharskich.
Naprawa przekrycia dachu
Montaż siatki przeciw ptakom i kunom w oknach wentylacyjnych
Wymiana rynien i rur spustowych.
Uszczelnienie połączeń
Malowanie elewacji
Impregnacja grzybobójcza elementów więźby dachowej.
Impregnacja biobójcza konstrukcji więźby dachowej.
Impregnacja NRO poddasza

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Obiekty istniejące na terenie działki to :

Przedmiotowy budynek dworu Jabłonowskich
Budynek kaplicy
Budynek drewniany

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie :

-Sieci i instalacje energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne.

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót, skala i rodzaje zagrożeń.

Zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót wg R.M.I. dz.120 z 23/06/2003 :

roboty z ryzykiem upadku z wysokości 5,0m;
montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od stanowiska, rodzaju pracy, którą będzie wykonywał pracownik. Każdy pracownik winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie ze stanowiskiem i specyfice wykonywanej pracy.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, należy informować pracowników o czynnikach mogących stwarzać zagrożenie na terenie budowy oraz sposobach przeciwdziałania zagrożeniom.

W szczególności należy przestrzegać wymogów wynikających z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp. oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Wszystkie informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy zamieści kierownik budowy w "Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia". Wszyscy pracownicy winni być zapoznani z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom robót w strefach szczególnie zagrożonych w tym zapewnienie bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Kierownik budowy określi sposób realizacji robót budowlanych oraz wskaże środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom : zachowanie warunków BHP, nadzór kierownika budowy, używanie właściwej odzieży roboczej, używanie właściwego sprzętu i narzędzi oraz zapewni numery telefonów alarmowych wraz z apteczką pierwszej pomocy.

Roboty budowlane będą prowadzone pod nadzorem osób wykwalifikowanych ze stosownymi uprawnieniami. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników w zakresie planu „BiOZ”.

Przed rozpoczęciem robót pracownicy winni być zaopatrzeni do w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym kaski, rękawice ochronne), wraz z uwzględnieniem niebezpieczeństw wynikających z urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Wszystkie urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

Codziennie w czasie na budowie przeprowadzać instruktaż stanowiskowy, z omówieniem sposobu prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia wraz ze sposobem zabezpieczeń. Pracownicy winni mieć stały dostęp do telefonów alarmowych, wraz z wykazem adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczkę pierwszej pomocy i środki i urządzenia przeciwpożarowe. Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).

Wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej oraz karetki pogotowia. Drogi te muszą być zawsze dostępne i przejezdne.

mgr inż. arch. Piotr Ukleja
upr. Nr MA/075/2015

Licencja nr GKN.POD.6642.1.570.2024_1436_CL2

1. Nazwa organu wydającego licencję: Starosta Zwoleński, ul. Władysława Jagiełły 4, 26-700 Zwoleń

2. Licencjodawca: JLT Projekt Piotr Ukleja NIP:
9482247837
Szlachecka 3
26-600 Radom

3. Informacje o materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/obiektu, do którego odnosi się licencja ¹⁾
1	Mapa zasadnicza w postaci rastrowej	PL.PZGIK.7507	2024-03-28	Obszar zamówienia ograniczony punktami: POLIGON1: 5699744.68,7549362.11; 5699844.18,7549362.11; 5699844.18,7549447.11; 5699744.68,7549447.11; 5699744.68,7549362.11

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjodawcę wymienionego w pkt 2 lub podmioty ustanowione przez licencjodawcę do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego²⁾ dla dowolnych potrzeb

5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjodawcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w pkt 4.

Licencja wystawiona w postaci elektronicznej wygenerowana z systemu teleinformatycznego nie wymaga podpisu ani pieczęci.
(podpis organu lub upoważnionej osoby³⁾)

POUCZENIE

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163, z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

¹⁾ Określenie obszaru / obiektu może nastąpić poprzez wskazanie: jednostek podziału terytorialnego kraju lub podziału kraju dla celów EGiB (jednostki ewidencyjne, obręby ewidencyjne, działki ewidencyjne), wykazu godeł mapy, współrzędnych poligonu.

²⁾ Cel lub zakres upoważnienia do wykorzystywania udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy wybrać według listy stanowiącej załącznik do wzoru niniejszej licencji.

³⁾ Licencja wystawiona zgodnie z zasadami określonymi w art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera:

1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji:

979a79ae-3d8e-4986-a8b0-65f95ae8bd21

2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1:

<https://zwolenpowiat.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>

3) wskazanie daty, godziny, minuty oraz sekundy, w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy:

2024-03-28 09:25:20

4) zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej;

5) pouczenie o sposobie weryfikacji:

w formularzu na stronie internetowej, o której mowa w pkt 2, wpisać identyfikator, o którym mowa w pkt 1 i nacisnąć przycisk Weryfikuj

Mapa zasadnicza

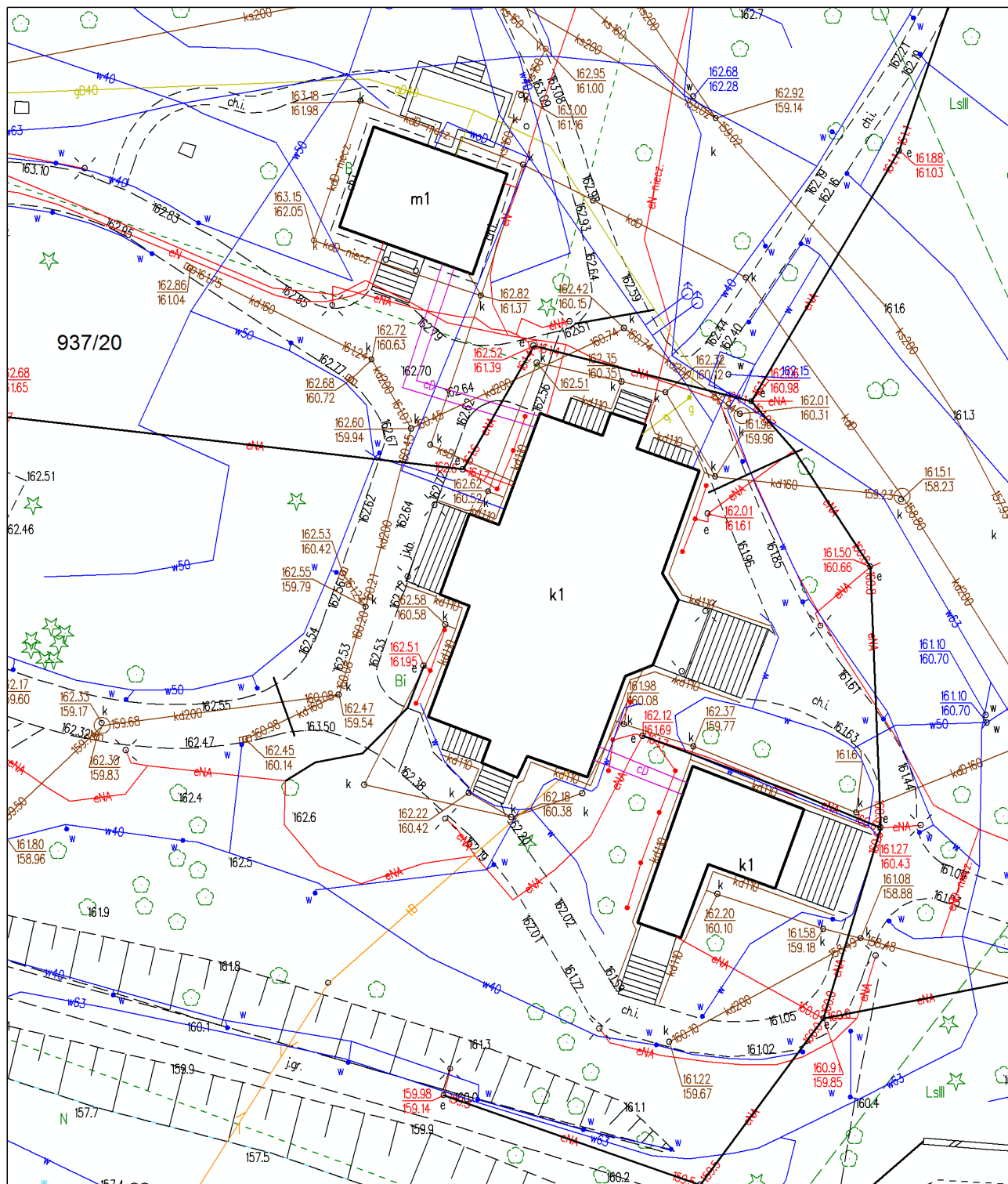
Skala 1:500

Województwo: mazowieckie

Powiat: zwolenński

Jednostka ewidencyjna: POLICZNA

Obręb: CZARNOLAS



ID weryfikacji: 28461-5f131f00 (na stronie: <https://zwolenpowiat.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>)

Dokument wygenerowany automatycznie dnia: 28.03.2024 r. Wniosek: GKN.POD.6642.1.570.2024

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.