

ZAMAWIAJĄCY:  
MUZEUM JANA KOCHANOWSKIEGO W CZARNOLESIE  
Czarnolas 36, 26-720 Policzna

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm. ),  
poniżej 221 000 euro na:

**Kompleksowe opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania -  
„Przebudowa i rozbudowa infrastruktury techniczno-estradowej Muzeum Jana  
Kochanowskiego w Czarnolesie – etap I dokumentacja.”**

Rodzaj zamówienia: usługi

Radom, 10 kwiecień 2024

Podpis osoby zatwierdzającej SWZ

Dyrektor  
Muzeum Jana Kochanowskiego  
w Czarnolesie  
Ireneusz Domański



## *Rozdział I* **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**1. Nazwa oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strona internetowa prowadzonego postępowania:**

Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie  
Czarnolas 36, 26-720 Policzna  
Tel. 48 6772005,  
e-mail: sekretariat@muzeumkochanowski.pl  
strona internetowa: [www.muzeumkochanowski.pl](http://www.muzeumkochanowski.pl)

**2. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia;**

2.1 Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:

- Platformie e-Zamówienia na której prowadzone jest postępowanie <https://ezamowienia.gov.pl>
- BIP Zamawiającego: <https://mjk.e-bip.eu>

2.2 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

2.3 Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt. 2.2, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.

2.4 W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt. 2.2 Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

2.5 Przedłużenie terminu składania ofert, o którym mowa w pkt. 2.3, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

2.6 Zamawiający nie będzie zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SWZ.

2.7 Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

### **3. Oznaczenie postępowania**

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **DA.261.1.2024**. Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

## **Rozdział II**

### **TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt.2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwaną dalej: „Pzp”.

2. Informacja czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji

Zamawiający ~~przewiduje możliwość~~/nie przewiduje możliwości ograniczenia liczby wykonawców.

W przypadku skorzystania przez zamawiającego z możliwości negocjowania treści ofert, negocjacje dotyczyć będą wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, o których mowa w rozdziale XVII niniejszej SWZ.

## **Rozdział III**

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej- kosztorysowej tj. od wykonania inwentaryzacji architektonicznej obiektów, oceny stanu technicznego obiektów, aktualnej inwentaryzacji dendrologicznej istniejącej zieleni, min. trzy wariantowej koncepcji projektowej, inwentaryzacji uzbrojenia terenu, uzyskania mapy do celów projektowych, uzyskanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeżeli dotyczy), wykonania szkiców rysunków uzgodnień z inwestorem, instytucjami uzgadniającymi i rzeczoznawcami, w przypadku zwiększenia zapotrzebowania na poszczególne media związane z przedmiotową inwestycją uzyskanie stosownych uzgodnień, uzyskanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, aż po projekt architektoniczno-budowlany z pozwoleniem na budowę i opracowaniem projektów branżowych technicznych (wykonawczych) wraz z kosztorysem, przedmiarem i szczegółową specyfikacją techniczną, pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego- „Przebudowa i rozbudowa infrastruktury techniczno-estradowej Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie- etap I dokumentacja.”

Przedmiot zamówienia zgodnie z CPV:

Kody główne:

71000000-8 usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Kody uzupełniające:

71000000-8 usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją

71250000-5 usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71320000-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

2. Opis oraz wymagania Zamawiającego:

1).Lokalizacja inwestycji .

Nieruchomości gruntowe wchodzące w skład zespołu dworsko-parkowego Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie- położone są w Miejscowości Czarnolas , Obręb: 0007, jednostka ewidencyjna: 143602\_2 Policzna, Jednostka rejestrowa: G.395, Arkusz:3, powiat zwolenński, województwo mazowieckie. Nr działek ewidencyjnych: nr 931/2, nr 932/2, nr 933/2, nr 934/2, nr 935/2, 936, nr 937/20 dla których Sąd Rejonowy w Zwoleniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR RA1Z/0033540/7 . Całkowita powierzchnia nieruchomości gruntowych wynosi: 99 095 m<sup>2</sup>.

Planowana Inwestycja realizowana będzie we wschodniej części nieruchomości gruntowej na obszarze ok 20 000 m<sup>2</sup> wraz z nieruchomościami znajdującymi się na tym terenie : Murowany budynek jednokondygnacyjny , o powierzchni użytkowej 195,73 m<sup>2</sup>, stanowiący Amfiteatr, identyfikator budynku:143602\_2.0007.AR\_3.937/1.2\_BUD;murowany budynek jednokondygnacyjny, o powierzchni użytkowej 150 m<sup>2</sup>, stanowiący budynek gospodarczy, Identyfikator budynku : 143602\_ 2.0007 .AR\_3.937/1.3\_BUD.

#### **2).Status planistyczny:**

Teren nieruchomości położony jest na obszarze miejscowości Czarnolas, na którym brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z brakiem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy uzyskać Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/ jeżeli będzie to wymagane/.

#### **3).Prawo Zamawiającego do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:**

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zgodnie z Aktem notarialnym Repertorium A nr 477/2021 z 17.03.2021 r. Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie nabyło prawo użytkowania wieczystego dla Nieruchomości Jednostka ewidencyjna 143602\_2 Policzna, w obrębie 0007 Czarnolas 36 ,powiat zwoleński , województwo mazowieckie oraz prawo własności posadowionych na niej budynków stanowiących odrębne nieruchomości.

#### **4).Status konserwatorski:**

Zespół dworski, w skład którego wchodzi : dwór, kaplica dworska oraz park w Czarnolesie gmina Policzna uznany został za zabytek prawomocną decyzją Nr 431/A/ z dnia 23 czerwca 1967 roku Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach.

Wpisany do rejestru zabytków województwa radomskiego nr rejestru 42/A/80 na podstawie decyzji sygn. KI.II-5340 a/42/80 z dnia 28 kwietnia 1980r.

Pozostałe obiekty są współczesne.

#### **5).Stan istniejący:**

Amfiteatr:

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o prostej klasycznej bryle na rzucie elipsy, wzorowanej na antycznym amfiteatrze rzymskim. Wybudowany w 2011r. na 148 widzów. Wykorzystywany do sezonowych imprez artystycznych. Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej-konstrukcja żelbetowa, ścianki murowane, strop żelbetowy, dach o konstrukcji drewnianej pokryty blachą cynkową. Spadek dachu 10 i 15,6 stopni (18 i 28%). Bryła obiektu utrzymana w neoklasycystycznym stylu budynków z XIX wieku znajdujących się w zespole dworsko-parkowym.

Charakterystyczne parametry obiektu:

Powierzchnia zabudowy: 270,0 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa n: 195,73 m<sup>2</sup>

Powierzchnia netto : 280,18 m<sup>2</sup>

Kubatura: 499m<sup>3</sup>

Wyposażenie instalacyjne:

Instalacje elektryczne 220V i 380V zasilanie z przyłącza energetycznego

Instalacja nagłośnieniowa

Budynek gospodarczy:

Charakterystyczne parametry istniejącego budynku gospodarczego:

Powierzchnia zabudowy : 152,65 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 133,62 m<sup>2</sup>

Teren wyznaczony do zagospodarowania:

Powierzchnia terenu wyznaczona pod inwestycje wschodnia część parku ok 20 000 m<sup>2</sup>

**3. Dokumentacja powykonawcza i dokumenty inwestycji / będąca w dyspozycji zamawiającego/**

- „Projekt Budowlano-Wykonawczy Amfiteatru na terenie Zabytkowego Zespołu Dworsko-Parkowego.” 2010- 2011 r. autorstwa mgr inż. Arch. Roman Terszel, inż. Anna Gontarz-Bagińska, mgr inż. Tomasz Bagiński, mgr inż. Bartłomiej Zosiuk.
- „Projekt Instalacji Elektrycznych dla Amfiteatru na terenie Zabytkowego Zespołu Dworsko-Parkowego.” 2010- 2011 r. autorstwa mgr inż. Bartłomiej Zosiuk.
- „Projekt Zagospodarowania Terenu Zabytkowego Zespołu Dworsko Parkowego.” 2010-2011r. autorstwa mgr inż. Arch. Roman Terszel, inż. Anna Gontarz-Bagińska, mgr inż. Tomasz Bagiński, inż. Daniel Łogiszyniec, mgr inż. Bartłomiej Zosiuk.
- „Projekt Rewitalizacji Parku w Zespole Dworsko-Parkowym.” 2010- 2011r. autorstwa mgr inż. Technologii ochrony środowiska Zofia Gontarz-Ugodzińska, inż. Anna Gontarz-Bagińska, tech. Leszek Gontarz, inż. Daniel Łogiszyniec,
- „Projekt Dróg i Alei Parkowych.” 2010- 2011r. autorstwa inż. Anna Gontarz-Bagińska, mgr inż. Tomasz Bagiński,
- „Projekt Przyłączy i Zewnętrznych Instalacji wod-kan i kd.” 2010- 2011r.
- „Projekt Zewnętrznych Instalacji Elektrycznych.” 2010-2011r.
- „Wymogi i wytyczne konserwatorskie do projektowania w związku z planowanymi robotami budowlanymi” wydane przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismo DR.5183.319.2023.KP z dnia 24 października 2023r. oraz DR.5183.9.29.2024.MP z dnia 27 lutego 2024r.

#### 4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

##### 1) Wykonanie dokumentacji przedprojektowej w tym:

- inwentaryzacji architektonicznej obiektów (w skali 1:50) wraz z dokumentacją fotograficzną,
- aktualnej oceny stanu technicznego obiektów wraz z opracowaniem założeń do dokumentacji technicznej- projektowej oraz potwierdzeniem w postaci dokumentacji fotograficznej;
- aktualnej inwentaryzacji dendrologicznej istniejącej zieleni, wykonana na mapie zasadniczej lub do celów projektowych , w obrębie terenu objętego opracowaniem i w pasie 7 m wokół tego terenu( inwentaryzacja powinna zawierać obwody pni i wyrysowane na mapie korony drzew w skali, wraz z gospodarką drzewostanem)
- uzyskanie Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/ jeżeli będzie to wymagane/;
- przygotowanie min. trzywariantowych koncepcji projektu przebudowy i rozbudowy istniejących budynków, wytyczenie wjazdu, drogi dojazdowej i parkingu dla pracowników i obsługi wydarzeń artystycznych oraz zagospodarowania terenu wokół amfiteatru./wizualizacje koncepcyjne: graficzne przedstawienie planów koncepcyjnych, wizualizacje architektoniczne itp.; Koncepcja funkcjonalna i techniczna: opis koncepcji zarówno z perspektywy funkcjonalnej, jak i technicznej/.

##### 2) Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo -kosztorysowej zawierającej:

Dokumentacja projektowa wymaga uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień. Opracowanie obejmować ma swym zakresem oczekiwania Zamawiającego, określone poprzez:

- projekt budowlany,
- wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego wraz ze wszystkimi uzgodnieniami, ekspertyzami, oświadczeniami, decyzjami które będą wymagane zgodnie z przepisami obowiązującego prawa również w zakresie warunków technicznych, bezpieczeństwa użytkowania i konstrukcji oraz bezpieczeństwa pożarowego oraz dostosowania obiektów do korzystania z niego przez osoby ze szczególnymi potrzebami, na podstawie których należy zaprojektować przedmiotowe obiekty wraz z ich otoczeniem (w tym analizą otoczenia i oddziaływania obiektów – o ile będzie taka wymagana). W wyniku tego, na tej podstawie do Wykonawcy należy uzyskanie pozwolenia na budowę oraz uzyskanie pozwolenia na

prorowadzenie robót budowlanych od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków . Zamówienie należy zrealizować zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz przepisami obowiązującego prawa w tym zakresie,

- projekty wykonawcze,
- wykonanie wielobranżowego projektu technicznego (wykonawczego), w tym m. in. dokumentacja zawierać będzie wielobranżowy projekt techniczny (wykonawczy) w zakresie: architektury, w tym projekt aranżacji: tj. projekt aranżacji wnętrza zawierający: kolory i materiały wykończenia ścian, sufitów, posadzek, kolorystykę wnętrza w tym kolory stolarki okiennej i drzwiowej, projekt widowni;  
– wnętrza, projekt kafli ściennych i podłogowych, projekt aranżacji łazienek, sanitariatów i pokoi socjalnych i biurowych;
- projekty wykonawcze konstrukcji, instalacji elektrycznej w tym m.in.: rozdzielni lokalnych i stanowiskowych, instalacji gniazd wtykowych, oświetlenia awaryjnego, oświetlenia ogólnego, miejscowego, stanowiskowego), iluminacji obiektu, zasilania instalacji klimatyzacji/ wentylacji, instalacji zasilania komputerów, instalacji siłowej, instalacji zasilania urządzeń, instalacji zasilania systemów włamania i napadu, kontroli dostępu wraz z telewizją dozorową, instalacji zasilania systemów p.poż., instalacji uziemień wyrównawczych i instalacji uziemiającej, instalacji odgromowej oraz innych instalacji niezbędnych wymaganych do prawidłowego funkcjonowania budynków;
- projektu instalacji SAP, oddymiania i innych związanych z p. poż.; projektu budowy i przebudowy sieci wod-kan i energetycznej oraz zaprojektowanie rozdziału i przebudowy niezależnych przyłączy wod-kan i energetycznego do poszczególnych odbiorców, projektu budowy i przebudowy instalacji wodno-kanalizacyjnej; projektu budowy instalacji c.o.; projektu instalacji wentylacji wraz z automatyką;
- projektu instalacji klimatyzacji wraz z automatyką; projektu instalacji p.poż. zawierającego rozwiązania instalacji hydrantowej, sygnalizacji p.poż., dźwiękowego systemu ostrzegania, oświetlenia ewakuacyjnego i instalacji oddymiania dróg ewakuacyjnych oraz scenariusz ewakuacji ppoż. uzgodniony z rzeczoznawcą ppoż., charakterystyki energetycznej, którą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi na dzień opracowania przepisami;
- Ponadto projekt zagospodarowania terenu;
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż,
- przedmiary robót dla wszystkich branż,
- kosztorysy inwestorskie dla wszystkich branż,
- inne niezbędne dokumentacje i dokumenty (w tym ekspertyzy, opinie), których konieczność wykonania wynikała będzie z decyzji administracyjnych oraz obowiązujących przepisów,
- pełnienie nadzoru autorskiego.

### 3) Pozostałe wymagania:

Projekty budowlane i wykonawcze muszą być kompletne, obejmować wszystkie branże i zawierać rozwiązania optymalne i konieczne z punktu widzenia celu, jakimu mają służyć. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w SWZ , a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Dane określone w dokumentacji zamówienia będą uważane za wartości docelowe, w których dopuszczalne są zmiany w ramach uzgodnień z Zamawiającym. Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do wymaganego układu funkcjonalnego, pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego rozwiązań alternatywnych oraz uzyskania przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych uzgodnień z zainteresowanymi stronami. Wykonawca (projektant) jest zobowiązany do analizy stanu istniejącego, pod kątem rozwiązań technicznych, stanu technicznego obiektów i urządzeń w nim zawartych i optymalizacji systemu.

W przypadku wyniknięcia rozbieżności w rozwiązaniach i danych przedstawionych przez Zamawiającego, a opracowanymi przez Wykonawcę, Wykonawca nie będzie rościć praw do dodatkowego wynagrodzenia. Wykonawca (projektant) zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie i wycenie zapasów i dodatkowych kosztów, jakie mogą wystąpić przy budowie na uzbrojonym terenie i w przypadku rozbiórki starych budynków, w szczególności dotyczących opracowań systemów i rozwiązań zastępczych związanych z bezpieczeństwem pożarowym.

#### **Gwarancja i rękojmia**

- Wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy – 60 miesięcy.
- Wymagany okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy – 36 miesięcy.

#### **5. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE**

5.1. Zgodnie z obowiązującym Prawem budowlanym, przy projektowaniu należy spełnić wymagania art. 5 ust. 1 Prawa budowlanego, tj.:

1) Spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- a) nośności i stateczności konstrukcji,
- b) bezpieczeństwa pożarowego,
- c) higieny, zdrowia i środowiska,
- d) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów,
- e) ochrony przed hałasem,
- f) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej,
- g) zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych.

2) Warunków użytkowych zgodnie z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

- a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię ciepłą i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,
- b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów,

3) Możliwości dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu;

4) Możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego;

5) Niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art.1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r. (Dz.U. z 2012r. poz. 1169 oraz z 2018r. poz.1217), w tym osoby starsze;

6) Warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;

7) Ochrony ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej;

8) Ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską;

9) Odpowiedniego usytuowania na działce budowlanej;

10) Poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;

11) Warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

5.2 szczegółowe wymagania zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym zał. nr 11 do SWZ

#### **6 Przepisy i literatura związane z projektowaniem zamierzenia budowlanego**

(poniższe zestawienie jest wyborem najważniejszych aktów mających zastosowanie w objętym opracowaniem projektowym obiekcie niewykluczającym właściwości innych aktów, w zakresie aktów normatywnych wyspecyfikowano wyłącznie najważniejsze wynikające ze specyfiki obiektu)

Akty prawne:

- 1) Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami);
- 2) Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity: Dz.U. 2023 poz. 977 z późniejszymi zmianami);
- 3) Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 54 );
- 4) Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 840 z późniejszymi zmianami);
- 5) Ustawa o muzeach z dnia 21 listopada 1996 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 poz. 385 z późniejszymi zmianami);
- 6) Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 2057 z późniejszymi zmianami);
- 7) Ustawa o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1995 z późniejszymi zmianami);
- 8) Ustawa o działaniach antyterrorystycznych z dnia 10 czerwca 2016 r. (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 2632 z późniejszymi zmianami);
- 9) Ustawa o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z dnia 19 lipca 2019 r. (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 2240 z późniejszymi zmianami);
- 10) Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1587 z późniejszymi zmianami);
- 11) Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1605 z późniejszymi zmianami);

Akty wykonawcze:

- 12) Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. 2021 poz. 2454 z późniejszymi zmianami);
- 13) Rozporządzenie z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458 z późniejszymi zmianami);
- 14) Rozporządzenie z dnia 18 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 1679 z późn. zmianami);
- 15) Rozporządzenie z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zmianami);
- 16) Rozporządzenie z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz.U. 2023 poz. 45);
- 17) Rozporządzenie z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650 z późn. zmianami);
- 18) Rozporządzenie z dnia 1 grudnia 1998 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe (Dz.U. z 1998 r. Nr 148 poz. 973);
- 19) Rozporządzenia z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 Nr 120, poz. 1126 z późniejszymi zmianami);
- 20) Rozporządzenie z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023 r. poz. 822 z późniejszymi zmianami);
- 21) Rozporządzenie z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r. Nr 124 poz. 1030);

22) Rozporządzenie z dnia 05 sierpień 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 1563);

23) Rozporządzenie z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 81);

24) Rozporządzenie w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą z dnia 2 września 2014 r. (Dz.U. z 2014 r. poz. 1240);

Akty normatywne:

25) wszystkie obowiązujące normy wynikające ze specyfiki przedsięwzięcia lub wskazane do zastosowania w aktach wykonawczych wg ich właściwości;

Zalecana literatura:

26) Wybrane zagadnienia z zakresu ochrony muzeów i zbiorów przed pożarem – oprac. zbiorowe, wyd. NIMiOZ, Warszawa 2014, ISBN 978-83-64889-02-8

27) Stan infrastruktury budowlanej i zabezpieczeniowej w muzeach. Raport – oprac. zesp. pod kier. S. Kocewiaka, wyd. NIMiOZ, Warszawa 2015, ISBN 978-83-64889-13-4

28) Zarządzanie bezpieczeństwem muzeum – oprac. zbiorowe, wyd. NIMiOZ, Warszawa 2018, ISBN 978-83-64889-28-8

29) ABC Gość niepełnosprawny w muzeum, wyd. w serii: Szkolenia Narodowego Instytutu Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów, nr 2/2013

30) ABC Gość niepełnosprawny w muzeum, cz.2, Niepełnosprawność intelektualna, autyzm, grupy zróżnicowane, wyd. w serii: Szkolenia Narodowego Instytutu Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów, nr 7/2015

#### **7. Wymagania w zakresie ilości i formy opracowań będących przedmiotem zamówienia :**

Wymagane opracowania wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia, zostaną wykonane i przekazane Zamawiającemu w następującej ilości i formie:

1) dokumentacja przedprojektowej w tym:

- inwentaryzacja architektoniczna obiektów (w skali 1:50) wraz z dokumentacją fotograficzną- 5 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf + edytowalny (dwg);
- aktualna ocena stanu technicznego obiektów wraz z opracowaniem założeń do dokumentacji technicznej- projektowej oraz potwierdzeniem w postaci dokumentacji fotograficznej-5 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf + edytowalny (dwg);
- aktualnej inwentaryzacji dendrologicznej istniejącej zieleni, wykonana na mapie zasadniczej lub do celów projektowych , w obrębie terenu objętego opracowaniem i w pasie 7 m wokół tego terenu( inwentaryzacja powinna zawierać obwody pni i wyrysowane na mapie korony drzew w skali, wraz z gospodarką drzewostanem)- 5 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf + edytowalny (dwg);
- uzyskanie Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego/ jeżeli będzie to wymagane/;
- minimum trzywariantowa koncepcja projektu przebudowy i rozbudowy istniejących budynków, wytyczenie wjazdu, drogi dojazdowej i parkingu dla pracowników i obsługi wydarzeń artystycznych oraz zagospodarowania terenu wokół amfiteatru.

2) Dokumentacja projektowo- kosztorysowa w tym:

Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty uzgodnione z właściwymi organami administracji architektoniczno- budowlanej i instytucjami (zgodnie z wymaganiami prawnymi w tym zakresie), z uwzględnieniem egzemplarzy, które w tych organach pozostają na stałe:

- Aktualna mapa dla celów projektowych- 1 egz. W wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej /w formacie PDF i DWG/;
- Projekt zagospodarowania terenu: 5 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf + edytowalny ;
- Wielobranżowy projekt budowlany: 5 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf + edytowalny;
- Projekty techniczne (spełniające jednocześnie rolę projektów wykonawczych):5 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf + edytowalny ;
- Projekty techniczne muszą zostać wykonane przynajmniej w następujących branżach:
  - Konstrukcyjno-budowlanej
  - Instalacji sanitarnych
  - Instalacji elektrycznych i teletechnicznych
  - Instalacji i zabezpieczeń przeciwpożarowych
- kosztorysy inwestorskie: 2 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf + edytowalny ;
- przedmiary robót: 2 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf + edytowalny ;
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB): 5 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf + wersja edytowalna;
- inne niezbędne projekty, ekspertyzy, opracowania, uzgodnienia, decyzje, operaty, oceny, badania i opinie sprawiające, że dokumentacja projektowa będzie kompletna ze względu na cel któremu ma służyć: 2 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf.;
- decyzję o pozwoleniu na budowę: 1 szt. wersji papierowej + elektroniczna format pdf

Dokumentacja wymieniona powyżej podlega pisemnemu odbiorowi. Zamawiający wymaga by Wykonawca przekazał w/w opracowania osobiście w siedzibie Zamawiającego pod adresem: Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie , Czarnolas 36, 26-720 Policzna.

8.Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia. Dla wypełnienia swoich zobowiązań Wykonawca powinien zapewnić doświadczone i wykwalifikowane osoby zdolne do prowadzenia wszelkich powierzonych zadań, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w zgodzie z postanowieniami odpowiednich decyzji, uzgodnieniami i opiniami, warunkującymi prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.

Wykonawca powinien, o ile uzna to za konieczne zapewnić swoim specjalistom niezbędne wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych specjalistów, którzy mogą być niezbędni do właściwego wykonania umowy. Wykonawca uwzględni w ofercie każdą konieczność uzupełnienia zespołu specjalistów wynikającą z przepisów prawa, decyzji, uzgodnień i porozumień, które są niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia. Kompletnie wynagrodzenie całego personelu oraz wszelkie koszty związane z obsługą muszą być zawarte w cenie oferty Wykonawcy.

9. **Dokumentacja będzie służyć, jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu na roboty budowlane** w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo zamówień publicznych.

Wykonawca opíše w dokumentacji projektowej technologię robót oraz materiały , urządzenia i inne wyroby w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania na wykonanie robót budowlanych wg przedmiotowej dokumentacji zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 11 września 2019r Pzp, w tym art.99 tejże ustawy.

Wykonawca zobowiązuje się do opisywania zaproponowanych materiałów i narzędzi za pomocą cech technicznych i jakościowych, a jeżeli nie jest to możliwe ze względu na specyfikę i nie ma możliwości opisanie za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Wykonawca podaje znak towarowy lub nazwy producenta bądź nazwę wyrobu, to wskazaniu takiemu winny towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” wraz z informacją, co należy rozumieć pod określeniem równoważności oraz jakimi wymaganiami podstawowymi ona się cechuje.

Dokumentacja techniczna winna uwzględniać zapisy art.100 ustawy Pzp tj.- w przypadku zamówień przeznaczonych do użytku osób fizycznych, w tym pracowników zamawiającego, opis przedmiotu zamówienia sporządza się, z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, chyba, że nie jest to uzasadnione charakterem przedmiotu zamówienia.

Jeżeli wymagania o których mowa w art. 100 ust.1 Pzp wynikają z aktu prawa Unii Europejskiej, przedmiot zamówienia, w zakresie wymagań dotyczących dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, opisuje się przez odesłanie do tego aktu.

#### **Wizja lokalna**

10. Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art.131 ust. 2. **Wskazane jest, aby Wykonawca zapoznał się z terenem** na którym usytuowany jest obiekt budowlany będący przedmiotem do realizacji zamówienia i jego okolicą. Zamawiający udostępnia na stronie postępowania wszystkie dokumenty posiadane dokumenty związane z przedmiotowym postępowaniem, w związku z powyższym nie przewiduje organizacji spotkania z Wykonawcami.

#### **11. wymagania Zamawiającego w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego:**

- nadzór autorski pełniony będzie od daty rozpoczęcia robót budowlanych do dnia końcowego odbioru robót. Wykonawca zobowiązuje się do pobytu na budowie co najmniej 4 razy w miesiącu podczas realizacji inwestycji, co ma obowiązek potwierdzić wpisem do dziennika budowy oraz ująć tę informację w zestawieniu wizyt.

12. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia, obowiązki Wykonawcy/ projektanta i Zamawiającego oraz zasady reklamacji przedmiotu zamówienia zostały ujęte we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 10 do SWZ.

**13. Podział zamówienia na części.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dokonuje podziału na części z następujących powodów:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych z uwagi na to, że zadanie objęte przedmiotem zamówienia stanowi integralną całość realizacyjną, którego realizacja musi być spójna pod względem organizacyjnym, sprawności wykonawstwa i przede wszystkim jakości. Należy również wskazać, iż kwestia podzielności świadczenia nie została uregulowana w ustawie Prawo zamówień publicznych, wobec czego zgodnie z art. 8 ust 1 ustawy Pzp – Zamawiający stosuje w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego: „świadczenie jest podzielne, jeżeli może być spełnione częściowo bez istotnej zmiany przedmiotu lub wartości”. Mając powyższe na uwadze należy uznać, iż świadczenie nie może zostać spełnione częściowo bez istotnej zmiany przedmiotu, a to oznacza, iż należy je traktować jako jedną całość. Jednocześnie brak podziału zamówienia na części nie powoduje ograniczenia konkurencji oraz zapewnia równy dostęp podmiotów z sektora małych i średnich przedsiębiorstw.

Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części, ze względu na to, że udzielenie zamówienia w częściach groziłoby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz nadmiernymi kosztami wykonania przedmiotu zamówienia. Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogła by poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Według analiz zamawiającego zakres przedmiotu zamówienia umożliwia złożenie oferty wykonawcom z grup małych i średnich przedsiębiorstw. Brak podziału zamówienia na części w żaden sposób nie ogranicza konkurencji.

14. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

**15. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach o których mowa w art.95 ustawy pzp.:**

15.1 Zamawiający zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane przez Zamawiającego czynności

w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.). tj.: wykonanie usług przez projektantów /obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy). 15.2 Zgodnie z art. 95 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy Pzp Zamawiający postanawia, że:

a) Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, lecz przed przystąpieniem do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia, przedstawi Zamawiającemu stosowne pisemne oświadczenie, że wymagane przez Zamawiającego czynności określone w pkt 15.1 realizowane będą przez osoby, które są zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób rodzaj umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika.

b) Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w pkt 16.1 czynności, w szczególności poprzez:

- żądanie oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt 15.1,
- żądanie wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww.wymogów,
- przeprowadzenie kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.

c) Po rozpoczęciu realizacji Przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu jeden ze wskazanych w p. pkt. b) dokumentów w celu potwierdzenia zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób czynności w ramach realizacji zamówienia.

d) Dowodami potwierdzającymi zatrudnienie na podstawie stosunku pracy w mogą być:

- oświadczenia zatrudnionego pracownika,
- oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- poświadczane za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę zatrudnionego pracownika.

Kopie umów powinny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019r poz.1781 t.j.) w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

- inne dokumenty, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

15.3 Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 15.1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego.

15.4 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od osób, przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy zgody na przetwarzanie przekazanych danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Przekazane dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego na potrzeby

wykonania umowy. Administratorem danych osobowych jest Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie z siedzibą 26-720 Policzna, Czarnolas 36. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych pod adresem e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl).

16. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
17. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
18. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7.
19. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
20. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
21. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
22. Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.
23. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
24. Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania kluczowych części zadań.
25. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp.
26. Zamówienie sfinansowane będzie ze środków dotacji otrzymanej z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego.
- 26.1. Stosownie do art. 310 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części przedmiotowego zamówienia, nie zostały mu przyznane.
27. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu./art.274 ustawy pzp/

#### *Rozdział IV*

#### **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został zrealizowany zgodnie z zestawieniem w poniższej tabeli:

| I.p. | elementy przedmiotu zamówienia                                                                 | Termin wykonania                                                                                                                                       |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1)   | Przygotowanie materiałów przedprojektowych, Program prac konserwatorskich, projekt koncepcyjny | Do 2 miesięcy od daty zawarcia umowy                                                                                                                   |
| 2)   | Dokumentacja projektowa, projekt budowlany złożenie wniosku o pozwolenie na budowę             | Do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy                                                                                                                   |
| 3)   | Projekty wykonawcze, przedmiary i kosztorysy inwestorskie, Uzyskanie pozwolenia na budowę      | Do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy                                                                                                                   |
| 4)   | Nadzór autorski                                                                                | W okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy. Zobowiązanie do pełnienia Nadzoru |

|  |  |                                                                                                     |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | Autorskiego w ramach Umowy będzie trwało przez okres do upływu 36 miesięcy od odbioru dokumentacji. |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

## *Rozdział V*

### *INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH*

W niniejszym postępowaniu zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

## *Rozdział VI*

### *PODSTAWY WYKLUCZENIA*

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 Pzp, Wykonawcę na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp;

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 §20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz.769 oraz z 2020r. poz.2023),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane winny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**2. Następujących okoliczności wskazanych w art. 109 ust. 1 ustawy Pzp :**

- pkt 4) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- pkt 5) który, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- pkt 7) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- pkt.8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych,
- pkt.10) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**3. Następujących okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 poz. 1497) tj:**

- pkt 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
- pkt 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593z późn.zm.) jest osoba wymieniona

w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;

- pkt 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.

4. W zależności od zaistniałych podstaw wykluczenia określonych w pkt 1 i 2 niniejszego rozdziału SWZ następuje wykluczenie Wykonawcy na odpowiedni okres wskazany w art. 111 ustawy Pzp, a w przypadku podstaw wykluczenia określonych w pkt 3 niniejszego rozdziału SWZ wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w przywołanych przepisach.

5. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8, 10 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

6.1 naprawił lub zobowiązał się do naprawiania szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniędzy;

6.2 wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania lub Zamawiającym;

6.3 podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:

a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,

b) zreorganizował personel,

c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,

d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,

e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

7. W celu samooczyszczenia Wykonawca musi z własnej inicjatywy i bez wezwania podać w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, informację, że zachodzi wobec niego odpowiednia podstawa wykluczenia oraz wskazać opis środków naprawczych i zapobiegawczych.

8. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 6 niniejszego rozdziału SWZ, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Zamawiający wyklucza Wykonawcę jeśli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa powyżej, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności.

## Rozdział VII

### INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

**1.1 Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.**

Zamawiający nie określa w/w warunku.

**1.2 Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Zamawiający nie określa w/w warunku.

**1.3 Sytuacji ekonomicznej lub finansowej,**

Zamawiający nie określa w/w warunku.

**1.4 Zdolności technicznej lub zawodowej**

#### Warunek I

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie, min. 2 opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej w zakresie budowy i/lub przebudowy, remontu budynków o powierzchni użytkowej min.300 m<sup>2</sup> każdego.

#### UWAGA:

*Zamawiający informuje, że w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek nie podlega sumowaniu, tj. jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi wykazać się całym wymaganym doświadczeniem (warunek nie będzie spełniony, jeżeli wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w sumie wykażą się wymaganym doświadczeniem, ale żaden z nich indywidualnie nie wykaże się całym wymaganym doświadczeniem). Zgodnie z zasadą równego traktowania wykonawców oraz uczciwej konkurencji analogiczny zapis dotyczy braku możliwości sumowania doświadczenia przy poleganiu na zasobach innych podmiotów.*

#### Warunek II

Wykonawca musi wykazać, że w celu realizacji zamówienia dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie odpowiednie do pełnionej funkcji (specjalności). Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje lub będzie dysponował:

a) jedna osoba, która obejmuje funkcje architekta prowadzącego, który wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej dwa zadania polegające na opracowaniu projektu budowlanego dotyczącego budowy lub przebudowy lub remontu budynku wpisanego do rejestru zabytków, posiadającego uprawnienia architektoniczne bez ograniczeń./ za zamówienia spełniające wymagania zamawiającego, będą uznane jedynie takie projekty, na podstawie których uzyskano prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę/.

b) jedna osoba, która obejmie funkcję projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń o specjalności konstrukcyjno- budowlanej;

c) jedna osoba, która obejmie funkcję projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

d) jedna osoba, która obejmie funkcję projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i kanalizacyjnych;

e) jedna osoba, która obejmie funkcję projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych;

f) jedna osoba, która obejmie funkcję projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń o specjalności inżynierskiej drogowej;

UWAGA:

*Ilość wykonanych przez architekta zadań stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. W przypadku gdy wykonawca zamierza ubiegać się o punkty w tym kryterium, powinien do oferty złożyć wypełniony formularz zgodny z treścią załącznika nr 2 do SWZ.*

*Zamawiający, określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, wymaga uprawnień w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019 poz. 831). Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające wymaganym uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334 z późn. zm.)*

2. Stosownie do art. 118 ustawy Pzp wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania** mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - **wzór stanowi załącznik nr 7 do SWZ.**

5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 4, musi potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:

5.1 zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

5.2 sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

5.3 czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca wykazywał doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał danego zakresu czynności.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień w zakresie faktycznie i konkretnie zrealizowanego zakresu czynności oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków.

10. W przypadku, o którym mowa w pkt 8 wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy zgodnie z załącznikiem nr 8 do SWZ.

## **Rozdział VIII**

### **PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE**

#### **1. informacje o podmiotowych środkach dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu:**

1.1 Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8, 10 ustawy Pzp.

1.2 Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

1.3 Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 poz. 1497).

**UWAGA:**

*Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w pkt 1.1 i 1.3 dotyczącego tych podmiotów, potwierdzającego, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.*

**2. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:**

2.1 Wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; Okres 3 lat liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert.

2.2 wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

**3. Środki dowodowe na potwierdzenie, że oferowane usługi spełniają określone przez Zamawiającego wymagania, cechy lub kryteria:**

Zamawiający, nie żąda złożenia przez Wykonawcę przedmiotowych środków dowodowych.

4. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

5. Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenie, o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

**Rozdział IX**

**INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY  
BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE  
O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA  
I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> oraz poczty elektronicznej:

marzena\_barwicka@wp.pl (z zastrzeżeniem pkt.17)

3. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

4. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1e31ae5-f661-11ee-ac52-ee29f86ffd4f>

5. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa

Regulamin Platformy e-Zamówienia dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

6. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

7. Sposób sporządzania dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.

8. Dokumenty elektroniczne ( wykaz poszczególnych dokumentów i oświadczeń składanych w postępowaniu oraz ich forma , sposób sporządzania i przekazywania zostały określone przez Zamawiającego w rozdziale XIII SWZ) o których mowa w paragrafie 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się je jako załączniki. W przypadku formatów o których mowa w art. 66 ust.1 ustawy Pzp, wyżej wymienione regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.

9. Informacje, oświadczenia lub dokumenty ( wykaz poszczególnych informacji, dokumentów i oświadczeń składanych w postępowaniu oraz ich forma, sposób sporządzania i przekazywania zostały określone przez Zamawiającego w Rozdziale XIII SWZ.), inne niż wymienione w paragrafie 2 ust.1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:

a. w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności( i przekazuje się jako załączniki), lub

b. jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków do komunikacji elektronicznej( np. w treści „ formularza do komunikacji”)

10. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej , zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022r. poz.1233 ze zm.) Wykonawca, w celu utrzymania poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiedni oznaczonym pliku , wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.

11. Komunikacja w postępowaniu , z wyłączeniem składania ofert, odbywa się droga elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze”(„Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości ( przycisk „dodaj załącznik”). W przypadku załączników które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym , podpisem zaufanym ( opatrzenie podpisem zaufanym dopuszczalne jest w postępowaniach o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne)lub podpisem osobistym( opatrzenie podpisem osobistym dopuszczalne jest w postępowaniach o udzielenie zamówienia mniejszej niż progi unijne), mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem Wykonawcy /wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia / podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu ( zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz

z wygenerowanym plikiem podpisu ( typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

12. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia( dotyczy w szczególności SWZ) wystarczające jest posiadanie tzw. Konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

13. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

14. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 25 MB9 wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

15. Minimalne wymagania techniczne sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

16. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego przez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”

17. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: marzena\_barwicka@wp.pl( **nie dotyczy składania ofert**)

## **Rozdział X**

### **WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest Marzena Barwicka tel. 607 073 168, e-mail: marzena\_barwicka@wp.pl

## **Rozdział XI**

### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert - **30 dni**.

2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2 wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

4. W przypadku, gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium , przedłużenie terminu związania z ofertą o którym mowa w pkt 2 , następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo , jeśli nie jest to możliwe , z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania z ofertą.

## **Rozdział XII**

### **WADIUM**

1. Przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 5 026,00 zł (słownie: pięć tysięcy dwadzieścia sześć złotych).

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 19 1020 1042 0000 8402 0460 9097 z dopiskiem „Tytułem wadium w postępowaniu na: Kompleksowe opracowanie, wielobranżowej

dokumentacji projektowej dla zadania- „Przebudowa i rozbudowa infrastruktury techniczno-estradowej Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie-etap I dokumentacja.”

b) gwarancjach bankowych,

c) gwarancjach ubezpieczeniowych,

d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. 2023 r. poz. 462 ze zm.).

3. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt. 2 pkt b-d, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza liczy się termin wpływu środków na konto Zamawiającego (moment uznania konta Zamawiającego).

5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

7. Wadium wnoszone w formach, o których mowa w pkt 2 lit. b – d musi wskazywać przedmiot zamówienia i zabezpieczać złożoną ofertę przez cały okres związania Wykonawcy ofertą. Dokument taki musi zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie poręczyciela lub gwaranta wypłacenia Zamawiającemu, na pierwsze jego żądanie, kwoty wadium w przypadkach, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

8. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:

8.1 upływu terminu związania ofertą,

8.2 zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,

8.3 unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

9. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:

9.1 który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

9.2 którego oferta została odrzucona,

9.3 po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,

9.4 po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

10. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt 9, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej.

11. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

12. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 Pzp, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

13.1 Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej,

13.2 Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

### **Rozdział XIII**

#### **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA I SKŁADANIA OFERTY**

##### **A. sposób przygotowanie oferty oraz oświadczeń lub dokumentów – wymogi formalne:**

A.1 Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z niniejszą SWZ i treścią określoną w dokumentach wskazanych w pkt B niniejszego rozdziału SWZ.

A.2 Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

A.3 Wykonawca przygotowuje ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”

A.4 Zalogowany Wykonawca używając przycisku „Wypełnij” widocznego pod „Formularzem ofertowym” zobowiązany jest do zweryfikowania poprawności danych automatycznie pobranych przez system z jego konta i uzupełnienia pozostałych informacji dotyczących Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

A.5 Następnie Wykonawca powinien pobrać „Formularz ofertowy”, zapisać go na dysku komputera użytkownika, uzupełnić pozostałymi danymi wymagającymi przez Zamawiającego i ponownie zapisać na dysku komputera użytkownika oraz podpisać odpowiednim rodzajem podpisu elektronicznego, zgodnie z pkt A.9.

**Uwaga:** Nie należy zmieniać nazwy pliku podanej przez Platformę e-Zamówienia. Zapisany „Formularz ofertowy” należy zawsze otwierać w programie Adobe Acrobat Reader DC.

A.6 Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop (przeciągnij i „upuść”) służące do dodawania plików.

A.7 Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz ofert”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione

w ofercie przez Wykonawcę”) Wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą ( Wykaz poszczególnych dokumentów i oświadczeń składanych wraz z ofertą , ich forma sposób sporządzenia i przekazywania zostały określone przez Zamawiającego w Rozdziale XIII SWZ).

**A.8** Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

**A.9 Formularz ofertowy** podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym ( opatrzenie podpisem zaufanym dopuszczalne jest w postępowaniach o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne) lub podpisem osobistym ( opatrzenie podpisem osobistym dopuszczalne jest w postępowaniach o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne). **Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny.** Podpis formularza ofertowego **wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy**, tylko w tym przypadku, powstały oddzielny plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

**Pozostałe dokumenty** wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowalnym podpisem elektronicznym , podpisem zaufanym (opatrzenie podpisem zaufanym dopuszczalne jest w postępowaniach o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne) lub podpisem osobistym (opatrzenie podpisem osobistym dopuszczalne jest w postępowaniach o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne), mogą być zgodne z wyborem Wykonawcy /Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/ podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone **podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego**, W zależności od rodzaju podpisu i jego typu ( zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym (opatrzenie podpisem zaufanym dopuszczalne jest w postępowaniach o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne) lub podpisem osobistym (opatrzenie podpisem osobistym dopuszczalne jest w postępowaniach o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne).

**A.10** System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym Wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odbierania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.

**A.11** Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.

**A.12** Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.

**A.13** Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.

**A.14** Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

**A.15** Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi bezpośrednio wynikać z treści dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, określające jego zakres i wystawione przez osoby do tego upoważnione.

**A.16** Oferty, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 57 z późn. zm.).

**A.17** Dokumenty elektroniczne przekazuje się w postępowaniu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. za pośrednictwem platformy e-Zamówienia, o której mowa w rozdziale IX SWZ.

**A.18** W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy, zostały wystawione przez upoważnione podmioty (np. KRS, CEiDG, KRK, ZUS, US, informacja banku itp.), jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument. Jeżeli dokumenty te zostały wystawione jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

**A.19** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt A 18 SWZ, dokonuje w przypadku:

**A.19.1** podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;

**A.19.2** przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;

**A.19.3** innych dokumentów – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

**A.20** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt A.18 powyżej może dokonać również notariusz.

**A.21** Przez cyfrowe odwzorowanie, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.

**A.22** Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Jeżeli dokumenty te zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej

i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

**A.23** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt A.22 SWZ, dokonuje w przypadku:

**A.23.1** podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;

**A.23.2** przedmiotowego środka dowodowego, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;

**A.23.3** pełnomocnictwa – mocodawca.

**A.24** Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt A.22 może dokonać również notariusz.

**A.25** W przypadku przekazywania dokumentów elektronicznych w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

**A.26** Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

**A.27** W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

**A.28** Zamawiający nie wezwie do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

## **B. oferta oraz oświadczenia lub dokumenty wymagane w postępowaniu**

### ***B.1 Oferta:***

**B.1.1** Na ofertę składa się:

- 1) Formularz ofertowy zgodny w treści z **interaktywnym formularzem ofertowym**.
- 2) Formularz kryterium oceny ofert „Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego” zgodny w treści z **Załącznikiem Nr 2 do SWZ** w przypadku, gdy Wykonawca zamierza ubiegać się o punkty w kryterium określonym w rozdziale XVII punkcie 2.2 SWZ

### ***B.2 Oświadczenia lub dokumenty składane razem z ofertą:***

**B.2.1** oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodny w treści z **Załącznikiem nr 3 do SWZ**, aktualne na dzień składania ofert, celem potwierdzenia,

że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7, 8, 10 ustawy Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ.

– W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zgodny w treści z **Załącznikiem nr 3 do SWZ**.

– W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca składa oświadczenie zgodne w treści z **Załącznikiem Nr 3a do SWZ** podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

**B.2.2** wstępne oświadczenie dotyczące przestaniek wykluczenia z postępowania na podstawie **art. 7 ust. 1 ustawy** o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zgodny w treści z **Załącznikiem nr 4 do SWZ** aktualne na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujące wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe:

– w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zgodny w treści z **Załącznikiem nr 4 do SWZ**.

– w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Wykonawca składa oświadczenie zgodne w treści z **Załącznikiem Nr 4A do SWZ** podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu z postępowania.

**B.2.3** Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia tych dokumentów, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, a wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. Niniejszy zapis dotyczy także podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.

**B.2.4** Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy, jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt B.2.3. Niniejszy zapis dotyczy także podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.

**B.2.5** Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

**B.2.6** W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, zgodnie z **załącznikiem nr 7 do SWZ**.

**B.2.7** W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, oświadczenie z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy zgodnie z **załącznikiem nr 8 do SWZ**.

***B.3 Informacje o podmiotowych środkach dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:***

**B.3.1** oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz 109 ust. 1 pkt 4 ,5, 7,8,10 ustawy Pzp.

**B.3.2** oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 852 ze z.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

**B.3.3** oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 poz. 1497 ze zm.).

***UWAGA:***

Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w pkt B.3.1 i B.3.3 dotyczącego tych podmiotów, potwierdzającego, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.

***B.4 Informacje o podmiotowych środkach dowodowych potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:***

**B.4.1** Wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; Okres 3 lat liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert. ***./wzór/ zał.nr 5 do SWZ.***

**B.4.2** wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; ***./wzór/ zał. Nr 9 do SWZ***

***B.5 Środki dowodowe na potwierdzenie, że oferowane dostawy/usługi/roboty budowlane spełniają określone przez Zamawiającego wymagania, cechy lub kryteria:***

Zamawiający nie żąda złożenia przez Wykonawcę przedmiotowych środków dowodowych.

***B.6 Terminy składania oferty oraz oświadczeń lub dokumentów:***

**B.6.1** ofertę oraz oświadczenia lub dokumenty określone w pkt B.1 ,B.2 SWZ Wykonawca jest zobowiązany złożyć w terminie określonym w pkt 2 rozdziału XIV SWZ;

**B.6.2** oświadczenia lub dokumenty określone w pkt B.3 i B.4 SWZ Wykonawca jest zobowiązany złożyć na wezwanie Zamawiającego przy pomocy platformy e-zamówienia. **Zamawiający przed udzieleniem**

zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia, podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w zdaniu 1.

### *C. Oferta wspólna*

Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

C.1 Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

C.2 Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu ofertowym.

C.3 Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą.

C.4 Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa oświadczenie zgodne z treścią **Załącznika nr 3 do SWZ**, aktualne na dzień składania ofert, celem wstępnego potwierdzenia, że każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4), 5), 7), 8), 10) ustawy Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ w zakresie, w którym każdy z nich wykazuje brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz wstępne oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

C.5 Każdy z Wykonawców wy występujących wspólnie obowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt B.3 SWZ składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.

C.6 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie (**załącznik nr 8 do SWZ**), z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

C.7 Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną i mają do nich zastosowanie zasady określone w niniejszym rozdziale. Spółka cywilna ubiegająca się o zamówienie musi wyznaczyć pełnomocnika do jej reprezentowania. Ustawowe zasady reprezentacji spółki cywilnej zezwalające każdemu wspólnikowi na jej reprezentowanie w takich granicach, w jakich jest uprawniony do prowadzenia jej spraw, nie spełniają bowiem wymogu z art. 58 ust. 2 ustawy.

C.8 W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną wynagrodzenie należne Wykonawcy wpłacane będzie na konto podmiotu zwanego Liderem, wskazanego wspólnie przez podmioty występujące jako Wykonawca.

C.9 Zamawiający nie określił odmiennych wymagań związanych z realizacją zamówienia w odniesieniu do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

### *D. Wykonawcy zagraniczni:*

D.1 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej zamiast odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania.

D.2 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji.

#### *Rozdział XIV*

##### *SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT*

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na Platformie e-Zamówienia. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na e-Zamówienia.
2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do **dnia 18 kwietnia 2024r. do godz.11:00.**
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
5. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do wycofania oferty dostępnego na Platformie e-Zamówienia. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na Platformie e-Zamówienia.
6. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

#### *Rozdział XV*

##### *TERMIN OTWARCIA OFERT*

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18 kwietnia 2024r. o godzinie 11:10.**
2. Otwarcie ofert jest niejawne.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 5.1 nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 5.2 cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
6. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
7. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

## *Rozdział XVI*

### *SPOSÓB OBLICZENIA CENY*

1. Cena ofertowa brutto jest ceną ryczałtową i uwzględnia wszystkie prace niezbędne do prawidłowego, zgodnego z obowiązującym prawem budowlanym, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną niezbędną do zrealizowania zamówienia.
2. Cenę oferty należy zaokrąglić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Wykonawca dokona na własne ryzyko i odpowiedzialność pełną wycenę przedmiotu zamówienia. Podstawą wyceny jest opis przedmiotu zamówienia.
4. W cenie uwzględnia się zapłatę za przedmiot zamówienia t. dokumentację projektową, nadzór autorski, inne koszty związane z jego realizacją, a które są niezbędne do jego wykonania, w szczególności koszty związane z uzyskaniem wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień; w cenie uwzględnia się też opłaty i podatki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (m. in. ubezpieczenia, transport, opłaty celne, podatek VAT).
5. Cena pozostaje niezmienna i nie podlega waloryzacji przez okres realizacji zamówienia.
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną ryczałtową podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena ryczałtowa podana słownie.
7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz.1570, ze. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, Wykonawca ma obowiązek:
  - 7.1 poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,
  - 7.2 wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego,
  - 7.3 wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku,
  - 7.4 wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
8. Wysokość stawki podatku od towarów i usług VAT wynika z przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Z zastrzeżeniem postanowień §12 oraz 13 Wzoru umowy, cena podana przez Wykonawcę nie będzie zmieniana w toku realizacji zamówienia i nie będzie podlegała waloryzacji.
10. Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczenia z Wykonawcą w innej walucie niż złoty polski.

## *Rozdział XVII*

### *OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT*

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:
  - 1.1 Cena oferty brutto -60 %
  - 1.2 Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego -40 %
2. Oferty będą oceniane przez komisję przetargową metodą punktową w skali 100-punktowej.

#### 2.1 Opis Kryterium „Cena oferty brutto”

a) Oferta może otrzymać maksymalnie 60 pkt (1% = 1 pkt) w zakresie kryterium ceny.

b) Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

Cena najniższa ze wszystkich ofert \* 100pkt \* Znaczenie kryterium 60%

Cena oferty badanej

c) Ocena punktowa w kryterium „Cena oferty brutto” dokonana zostanie na podstawie ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego powyżej.

**2.2 Kryterium „doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego” będzie rozpatrywane na podstawie złożonego wraz z ofertą Formularza „Kryterium oceny ofert – Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego”.**

W celu uzyskania punktów w kryterium „Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego” Wykonawca może podać osobę, która wykaże się większą liczbą zadań polegających na wykonaniu projektu budowlanego dotyczącego budowy lub przebudowy lub remontu budynku wpisanego do rejestru zabytków, posiadającego uprawnienia architektoniczne bez ograniczeń./ za zamówienia spełnienia warunku Zamawiającego, będą uznane zadania na podstawie, których uzyskano prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę/.

Ilość punktów za „doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego” zostanie przyznana w następujący sposób:

- 1) wykonanie 2 projektów budowlanych dotyczących budowy lub przebudowy lub remontu budynku wpisanego do rejestru zabytków - **otrzymuje 0 pkt.**
- 2) wykonanie 3 projektów budowlanych dotyczących budowy lub przebudowy lub remontu budynku wpisanego do rejestru zabytków - **otrzymuje 20 pkt.**
- 3) wykonanie 4 projektów budowlanych dotyczących budowy lub przebudowy lub remontu budynku wpisanego do rejestru zabytków - **otrzymuje 40 pkt.**

Uwagi dodatkowe:

- Jeżeli Wykonawca nie złoży Formularza „Kryterium oceny ofert - Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego” lub złoży formularz niezawierający niezbędnych informacji, Zamawiający uzna, że osoba spełnia „Warunek II” pkt 1 udziału w postępowaniu, wówczas Wykonawca otrzyma 0 pkt.
- Informacje podane w formularzu kryterium oceny ofert „Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego” - nie stanowią dokumentu składanego w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, a tym samym nie stosuje się tu art. 274 ust. 1 i art. 128 ust. 1 ustawy Pzp.
- Osoba wskazana przez Wykonawcę jako architekt prowadzący w formularzu kryterium oceny ofert, musi być również wskazana do pełnienia tej funkcji w wykazie osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.
- W sytuacji, kiedy na skutek czynności weryfikacyjnych podejmowanych między innymi w zakresie procedury składania podmiotowych środków dowodowych z art. 274 ust. 1 lub ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia z art. 128 ust. 1, doszło do następczej zmiany osoby architekta prowadzącego w wykazie osób w stosunku do osoby wskazanej w formularzu oferty, nowa osoba będzie brana pod uwagę jedynie w zakresie potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, ale już nie w zakresie kryteriów oceny ofert. Co oznacza, że oferta taka ostatecznie nie otrzyma punktów w kryterium Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego bez względu na fakt, czy nowa osoba posiada większe niż minimalne wymagane doświadczenie przedmiotowo i ilościowo adekwatne do opisu kryterium oraz do doświadczenia pierwotnie wskazanych osób. Zamawiający w tej sytuacji przyzna badanej ofercie 0 punktów w kryterium „doświadczenie

zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego” i dokona aktualizacji rankingu ofert sporządzonego celem wyboru oferty najkorzystniejszej.

- W czasie realizacji zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego pod warunkiem, że nowo wprowadzona osoba będzie posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie mniejsze niż wymagane w SWZ, z zastrzeżeniem przypadku, gdy Wykonawca otrzymał w kryterium oceny ofert punkty za doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego. W tej sytuacji nowo wprowadzona osoba musiałaby uzyskać liczbę punktów nie mniejszą niż osoba wskazana na etapie prowadzonego postępowania.

**Oferta może otrzymać maksymalnie 40 pkt (1% = 1 pkt) w zakresie kryterium doświadczenie zawodowe osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego.**

3. Ocenie będą podlegały oferty ważne tj. oferty niepodlegające odrzuceniu.

4. Ocena ofert zostanie dokonana wg poniższego wzoru:

**Łączna liczba punktów za ofertę = liczba punktów za cenę brutto (maks. 60) + liczba punktów za doświadczenie zawodowe osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego. (maks. 40)**

5. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.

6. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która łącznie (suma punktów przyznanych we wszystkich kryteriach oceny ofert) uzyska największą liczbę punktów obliczonych zgodnie z wzorem określonym w pkt. 4 niniejszego rozdziału SWZ.

### **Rozdział XVIII**

#### **INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp. oraz w niniejszej SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ kryterium oceny ofert.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie określonym zgodnie z art. 308 ust. 2 i 3 ustawy Pzp.
3. Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.
4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć pisemne porozumienie wszystkich Wykonawców. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie Zamawiający może żądać przedstawienia stosownej umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
7. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SWZ oraz danych zawartych w ofercie.

## *Rozdział XIX*

### *PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO;*

1. Umowa zostanie zawarta według wzoru umowy, stanowiącego Załącznik Nr 10 do SWZ.
2. Wykonawca akceptuje treść Wzoru umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik Nr 10 do SWZ, oświadczeniem zawartym w treści Formularza ofertowego. Postanowienia umowy ustalone we Wzorze nie podlegają zmianie przez Wykonawcę. Przyjęcie przez Wykonawcę postanowień Wzoru umowy stanowi jeden z wymogów ważności oferty.
3. Na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w § 12 Wzoru umowy.
4. Podpisanie umowy nastąpi w formie pisemnej zgodnie z art. 432 ustawy pzp.

## *Rozdział XX*

### *WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY*

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”, w wysokości 5 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 4.1 pieniądzu;
  - 4.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 4.3 gwarancjach bankowych;
  - 4.4 gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zamawiający nie dopuszcza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 Pzp.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 4 niniejszego rozdziału.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wpłacić przelewem na rachunek bankowy: 19 1020 1042 0000 8402 0460 9097 z dopiskiem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na kompleksowe opracowanie, wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania- „Przebudowa i rozbudowa infrastruktury techniczno-estradowej Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie- etap I dokumentacja.”
8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
9. W przypadku wyboru gwarancji lub poręczenia jako formy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy poręczenie lub gwarancja winny zawierać następujące elementy:
  - 9.1 wskazanie Wykonawcy, wskazanie Zamawiającego jako beneficjenta poręczenia lub gwarancji, wskazanie gwaranta (podmiotu udzielającego poręczenia lub gwarancji) wraz z ich siedzibami,

- 9.2 wskazanie umowy, na której zabezpieczenie należytego wykonania udzielone zostało poręczenie lub gwarancja,
- 9.3 wskazanie sumy gwarancji,
- 9.4 wskazanie terminu ważności poręczenia lub gwarancji,
- 9.5 nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie poręczyciela lub gwaranta do zapłaty na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego do pełnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza.
11. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego.
12. Zamawiający zwróci zabezpieczenie, wg zasad określonych w art. 453 ustawy Pzp, tj.:
- 12.1 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- 12.2 30% nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
13. Wykonawca zobowiązuje się do aktualizowania zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w innej formie niż pieniężna w przypadku przekroczenia terminu wykonania umowy.

#### **Rozdział XXI**

#### **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp, na zasadach i w terminach określonych dla wartości zamówienia równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach określonych w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.
2. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt 1 powyżej SWZ są:
- 2.1 Odwołanie.
- 2.2 Skarga do sądu.
3. Kwestie dotyczące odwołania uregulowane są w art. 513 – 578 ustawy Pzp.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom i uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Kwestie dotyczące skargi do sądu regulowane są w art. 579 – 590 ustawy Pzp

#### **Rozdział XXII**

#### **KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO DO ZASTOSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCYCH W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie, ul. Czarnolas 36, 26-720 Policzna, dane kontaktowe Inspektora ochrony danych osobowych e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl).
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
3. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, z tym, że udostępnienie danych, o których mowa w art. 10 RODO, może nastąpić w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu ich wniesienia.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do zgodnie z kategorią archiwalną akt B5, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
5. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
6. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
7. posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, z zastrzeżeniem art. 75 ustawy Pzp<sup>1</sup>,
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych z zastrzeżeniem art. 19 ust. 2 i art. 76 ustawy Pzp<sup>2</sup>,
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>3</sup>, oraz art. 19 ust. 3 ustawy Pzp<sup>4</sup>,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
8. nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

### *Rozdział XXIII*

#### **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ**

<sup>1</sup> W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

<sup>2</sup> Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą i są przetwarzane, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.

<sup>3</sup> Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

<sup>4</sup> Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Załączniki stanowiące integralną część SWZ:

**Załącznik nr 1** – /wzór / interaktywny formularz ofertowy

**Załącznik nr 2** – /wzór/formularz kryterium oceny ofert- „ Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej do pełnienia funkcji architekta prowadzącego”

**Załącznik nr 3** – /wzór/ oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art.125 ust.1 ustawy Pzp / dotyczące: przesłanek wykluczenia z postępowania, spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podanych informacji/

**Załącznik nr 3a-** /wzór/ oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby składane na podstawie art.125 ust.5 ustawy Pzp / dotyczące: przesłanek wykluczenia z postępowania, spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podanych informacji/

**Załącznik nr 4** – /wzór/ oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art.125 ust.1 ustawy Pzp/ dotyczące przesłanek wykluczenia Wykonawcy na podstawie art.7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, informacji do podmiotowych środków dowodowych, podanych informacji/

**Załącznik nr 4a-** /wzór/ oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby składane na podstawie art.125 ust.5 ustawy Pzp / dotyczące przesłanek wykluczenia na podstawie art.7 ust.1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania w spieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego ,informacji dotyczących dostępu do podmiotowych środków dowodowych, dotyczące podanych informacji/

**Załącznik nr 5** - /wzór/ wykaz usług wykonanych przez Wykonawcę/ na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu/

**Załącznik nr 6** - /wzór/ oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

**Załącznik nr 7** – /wzór/ zobowiązania do udostępnienia zasobów

**Załącznik nr 8** – /wzór/ oświadczenie Wykonawcy o zakresie wykonania zamówienia przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

**Załącznik nr 9** – /wzór/ Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

**Załącznik nr 10** – /wzór/ umowy

**Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia**

Załącznik nr 11- opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Załącznik nr 12- dokumentacja powykonawcza nieruchomości będąca w posiadaniu Zamawiającego część I, część II.

Załącznik nr 13- Wytyczne i zalecenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do planowanej inwestycji.

Sporządziła Marzena Barwicka